

Kassaflödesanalys (tkr)

Bilaga 4

Västfastigheter	Not (se bilaga 1 och 3)	Utfall 2019-08	Utfall 2018-08
Löpande verksamhet			
Årets resultat		82 959	96 048
Investeringsbidrag		-485	-370
Avskrivningar		563 278	513 242
Utrangeringar/nedskrivningar		0	34
Reavinst/-förluster sålda anläggningstillgångar		-1 012	-33 723
Avsättningar		2 222	19 167
Kassaflöde från löpande verksamhet innan förändring av rörelsekapital		646 962	594 398
Förändring av rörelsekapital			
Ökning-/minskning+ av förråd		-629	-1 110
Ökning-/minskning+ av kortfristiga fordringar		- 543 812	-82 843
Ökning+/-minskning av kortfristiga skulder		554 927	1 113 721
Kassaflöde från löpande verksamhet		657 448	1 624 166
Förändring av redovisningsprincip		0	0
Förändring av eget kapital		0	0
Investeringsverksamhet			
Investeringar		-2 497 304	-1 760 541
Momsjustering vid överlåtelse		40	-221
Anläggningstillgångar överfört mellan enheter		0	0
Försäljningar anläggningstillgångar		975	40 100
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 496 289	-1 720 662
Finansieringsverksamhet			
Ökning+/-minskning- av långfristiga skulder		1 881 598	181 826
Erhållna/lämnade bokslutsdispositioner		-43 242	-85 700
Justering för årets aktiverade investeringsbidrag		485	370
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 838 841	96 496
ÅRETS KASSAFLÖDE		0	0